

AB.6743.1007.2025
OL.39

**Zaświadczenie
o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu**

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane /Dz. U. z 2025r. poz. 418 z t.j./, zaświadcza się z urzędu, że nie znaleziono podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec zgłoszonego w dniu 12.08.2025r., następnie uzupełnionego w dniu 24.09.2025r. przez Miasto i Gminę Olsztyn zamiaru przystąpienia do **budowy garażu blaszanego w m. Turów, ul. Szkolna 30, gm. Olsztyn, działka nr ewid. 132 k.m.9 obręb Turów**

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 29 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r - Prawo budowlane (Dz. U. z 2025r. poz. 418 z późn. zm.) wykonanie robót budowlanych polegających na utwardzaniu powierzchni gruntu na działkach budowlanych nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę ani zgłoszenia do Starostwa Powiatowego.

Uwaga: Podczas realizacji robót należy przestrzegać ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego gminy Olsztyn w zakresie prowadzenia robót budowlanych w obszarze „KA”. Obszar „KA” obejmuje rejon występowania stanowisk archeologicznych i reliktów historycznych. Na terenach powyższych prowadzenie prac ziemnych oraz zmiana sposobu zagospodarowania związana z prowadzeniem prac ziemnych, wymaga uzyskania stosownej opinii Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Pouczenie:

Organ administracji architektoniczno-budowlanej może z urzędu, przed upływem terminu 21 dni od dnia dokonania zgłoszenia, wydać zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu, o którym mowa w art. 30 ust. 6 i 7 ustawy – Prawo budowlane, co uprawnia inwestora do rozpoczęcia budowy.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Administracji Architektoniczno-Budowlanej

mgr inż. Anna Widerska-Kowalczyk
podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym

Otrzymują:

1. Inwestor
2. PINB (eDoręczenia)
3. A/a (PJ)